

١. المقدمة

تهدف المساحة التفصيلية إلى رسم خرائط و مخططات تفصيلية و هذه الخرائط تهدف إلى بيان حدود الملكيات الخاصة و العامة و تفاصيل المباني و الشوارع و يمكن اخذ القياسات منها و لذلك يكون مقياس الرسم كبير عادة.

و من بين استعمالات الخرائط التفصيلية نجد:

- تحديد مساحات الأراضي و العقارات المختلفة.
- تستخدم في عمليات الحصر الزراعي.
- تحديد الملكيات الخاصة و العامة.
- تستخدم في عمليات نقل الملكية.
- تستخدم في عمليات تقسيم الأراضي.
- تستخدم في عمليات البيع و الشراء و المنازعات القضائية.
- تستخدم في عمليات نزع الملكية للمنفعة العامة.
- تستخدم في تخطيط و توقيع المشاريع الهندسية.

للمساحة التفصيلية خطوتان رئيسيتان:

- 1- اختيار و تعيين هيكل من نقاط الضبط و ذلك باستخدام التضليع أو قياس الأطوال.
- 2- تعيين مواقع للتفاصيل بالنسبة لنقاط الضبط و ذلك بالاعتماد على طريقة الإسقاط العمودي و الأحزمة أو طريقة الشعاع

يمكن تقسيم المساحة التفصيلية حسب أنواع الأجهزة المستخدمة فنجد:

- 1- المساحة بالشريط: و هي أبسط أنواع المساحة التفصيلية و تعتمد أساسا على قياس المسافات فقط.
- 2- المساحة بالتاكيومتر: و يستخدم جهاز التاكيومتر و طريقة الشعاع في رفع التفاصيل.
- 3- المساحة بالثيودوليت: و يستخدم جهاز الثيودوليت على قياس المسافات و طريقة الشعاع في رفع التفاصيل.
- 4- المساحة بالجهاز الإلكتروني للمسافات: و هي تعتمد على الجهاز الإلكتروني في قياس المسافات و على طريقة الشعاع في رفع التفاصيل.